

ΤΕΧΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΕΛΛΑΔΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟ ΤΜΗΜΑ ΒΟΡΕΙΟΑΝΑΤΟΛΙΚΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ
Π Ρ Α Κ Τ Ι Κ Α
9^{ης} ΤΑΚΤΙΚΗΣ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ ΤΗΣ ΔΙΟΙΚΟΥΣΑΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ
ΤΙΣ 20 ΜΑΙΟΥ 2026
ΜΕ ΤΗΛΕΔΙΑΣΚΕΨΗ

Τα θέματα της ημερήσιας διάταξης είναι:

1. Ενημέρωση - Ανακοινώσεις Προέδρου.
2. Οικονομικά – Οικονομικές δεσμεύσεις - Εγκρίσεις δαπανών.
3. Ορισμός εκπροσώπων του ΤΕΕ – Τμήμα ΒΑ Αιγαίου:
 - Για τη Νέα Συγκρότηση Συμβουλίων Πολεοδομικών Θεμάτων (ΣΥΠΟΘΑ) Α και Β του Ν. 4495/2017, ως ισχύει, Περιφερειακής Ενότητας (Π.Ε.) Σάμου και Ικαρίας χωρικής αρμοδιότητας Περιφέρειας Βορείου Αιγαίου.
 - Για τη σύσταση μικτού κλιμακίου ελέγχου ανελκυστήρων Π.Ε. Χίου.
 - Αντικατάσταση του παραιτηθέντος συναδέλφου Ιωάννη Πνευματικάκη από την Τριμελή Επικινδύνων Ετοιμόρροπων Κατασκευών της παρ. 2 του άρθρου 7 του Π.Δ. 13-4-1929 και την ΕΕΠΕΤ Βορείου Αιγαίου.
4. Απόψεις του ΤΕΕ Τμήμα ΒΑ Αιγαίου για το . Ειδικό Χωροταξικό Πλαίσιο για τον Τουρισμό (ΕΧΠΤ).

ΠΑΡΟΝΤΕΣ: Ευστράτιος Μανωλακέλλης, **ΠΡΟΕΔΡΟΣ**, Συνοδινός Χρήστος, **ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ**, Βατούσης Κωνσταντίνος, **ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ**, Γουλιέλμος Αντώνιος, Σταμούλας Αριστοτέλης, Παναγόπουλος Χριστόφορος, Φραγκόπουλος Κωνσταντίνος, **ΜΕΛΗ**.

ΑΠΟΝΤΕΣ: Αθανασέλης Θεολόγος, Φραγκουλάκη Γεωργία, **ΜΕΛΗ**.

ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ: Ταμβακέλλη Δέσποινα, Υπάλληλος ΤΕΕ-Τμήμα ΒΑ Αιγαίου.

Απόφαση 53: Ορισμός εκπροσώπων του ΤΕΕ – Τμήμα ΒΑ Αιγαίου για την συγκρότηση του Συμβουλίου Πολεοδομικών Θεμάτων (ΣΥΠΟΘΑ) Α του Ν.4495/17 ως ισχύει πλέον με το Ν. 4643/2019, χωρικής αρμοδιότητας Περιφερειακής Ενότητας (Π.Ε.) Σάμου της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου.

Η Διοικούσα Επιτροπή του Π.Τ. ΒΑ Αιγαίου του ΤΕΕ ορίζει ως εκπροσώπους της για την συγκρότηση του Συμβουλίου Πολεοδομικών Θεμάτων (ΣΥΠΟΘΑ) Α του Ν.4495/17 ως ισχύει πλέον με το Ν. 4643/2019, χωρικής αρμοδιότητας Περιφερειακής Ενότητας (Π.Ε.) Σάμου της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου, τους παρακάτω συναδέλφους:

ΣΥΠΟΘΑ Α - Π.Ε. ΣΑΜΟΥ:

1. Εμμανουήλ Καρμανιώλο του Ιωάννη, Πολιτικό Μηχ/κό, Δ/ση: Γοργυρα, 83200 Καρλόβασι Σάμου, email: ekarm@tee.gr, Α.Δ.Τ. Α02733602, κιν. 6932475606, ως τακτικό μέλος.
2. Ιωάννη Παλαιοκαστρίτη του Χρήστου, Πολιτικό Μηχ/κό, Δ/ση: Νεαπόλεως 4-Βαθύ, 83100 Σάμος, email: info@samoshousing.com; paleoka@gmail.com, Α.Δ.Τ. Α00027250, κιν. 6972240867, ως τακτικό μέλος.

Επικυρώνεται αυθημερόν.

Απόφαση 54: Ορισμός εκπροσώπων του ΤΕΕ – Τμήμα ΒΑ Αιγαίου για την συγκρότηση των Συμβουλίων Πολεοδομικών Θεμάτων (ΣΥΠΟΘΑ) Α και Β του Ν.4495/17 ως ισχύει πλέον με το Ν. 4643/2019, χωρικής αρμοδιότητας Περιφερειακής Ενότητας (Π.Ε.) Σάμου της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου.

Η Διοικούσα Επιτροπή του Π.Τ. ΒΑ Αιγαίου του ΤΕΕ ορίζει ως εκπροσώπους της για την συγκρότηση του Συμβουλίου Πολεοδομικών Θεμάτων (ΣΥΠΟΘΑ) Β΄ του Ν.4495/17 ως ισχύει πλέον με το Ν. 4643/2019, χωρικής αρμοδιότητας Περιφερειακής Ενότητας (Π.Ε.) Σάμου της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου, τους παρακάτω συναδέλφους:

ΣΥΠΟΘΑ Β - Π.Ε. ΣΑΜΟΥ:

1. Εμμανουήλ Σιγανό του Ιωάννη, Πολιτικό Μηχ/κό, Δ/ση: ι. Λεκάτη, Περιβόλια, Τ.θ. 50, 83100 Σάμος, email: emsiganos@tee.gr, Α.Δ.Τ. Α00115511, κιν. 6932462944, ως τακτικό μέλος.
2. Δημήτριο Ζέρβα του Νικολάου, Πολιτικό Μηχ/κό, Δ/ση: Ιερομόναχου Ευθυμίου, Μυτιληνίοι, 83101 Σάμος, email: zervas.engineer@gmail.com, Α.Δ.Τ. ΑΖ591404, κιν. 6947373036, ως τακτικό μέλος.

Επικυρώνεται αυθημερόν.

Απόφαση 55: Αντικατάσταση του κ. Ιωάννη Πνευματικάκη, εκπροσώπου του ΤΕΕ – Τμήμα ΒΑ Αιγαίου από τακτικό μέλος της Τριμελούς Επιτροπής Επικινδύνως Ετοιμόρροπων Κατασκευών της παρ. 2 του άρθρου 7 του Π.Δ. 13-4-1929 (ΦΕΚ 153/Α/1929), ως ισχύει, χωρικής αρμοδιότητας Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου.

Η Διοικούσα Επιτροπή του Π.Τ. ΒΑ Αιγαίου του ΤΕΕ, ορίζει ως αντικαταστάτη του παραιτηθέντα μηχανικού Ιωάννη Πνευματικάκη από τακτικό μέλος της Τριμελούς Επιτροπής Επικινδύνως Ετοιμόρροπων Κατασκευών της παρ. 2 του άρθρου 7 του Π.Δ. 13-4-1929 (ΦΕΚ 153/Α/1929), ως ισχύει, χωρικής αρμοδιότητας Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου, τον μηχανικό Εμμανουήλ Καρμανιώλο του Ιωάννη, Πολιτικό Μηχ/κό, Δ/ση: Γοργυρα, 83200 Καρλόβασι Σάμου, email: ekarm@tee.gr, Α.Δ.Τ. Α02733602, κιν. 6932475606.

Επικυρώνεται αυθημερόν.

Απόφαση 56: Αντικατάσταση του κ. Ιωάννη Πνευματικάκη, εκπροσώπου του ΤΕΕ – Τμήμα ΒΑ Αιγαίου από αναπληρωματικό μέλος της επταμελούς Ειδικής Επιτροπής Επικινδύνως Ετοιμόρροπων (Ε.ΕΠ.ΕΤ.) του άρθρου 23 του ν. 4787/2021 (Α'44), για τις Περιφερειακές Ενότητες Βορείου Αιγαίου, χωρικής αρμοδιότητας Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου.

Η Διοικούσα Επιτροπή του Π.Τ. ΒΑ Αιγαίου του ΤΕΕ, ορίζει ως αντικαταστάτη του παραιτηθέντα μηχανικού Ιωάννη Πνευματικάκη από αναπληρωματικό μέλος της επταμελούς Ειδικής Επιτροπής Επικινδύνως Ετοιμόρροπων (Ε.ΕΠ.ΕΤ.) του άρθρου 23 του ν. 4787/2021 (Α'44), τον μηχανικό Εμμανουήλ Καρμανιώλο του Ιωάννη, Πολιτικό Μηχ/κό, Δ/ση: Γοργυρα, 83200 Καρλόβασι Σάμου, email: ekarm@tee.gr, Α.Δ.Τ. Α02733602, κιν. 6932475606.

Επικυρώνεται αυθημερόν.

Απόφαση 57: Ενημέρωση - Ανακοινώσεις Προέδρου.

Το λόγο παίρνει ο Πρόεδρος της Δ.Ε. συν. Ε. Μανωλακέλλης και καλωσορίζει τους συναδέλφους στην 9^η συνεδρίαση της Δ.Ε. 2026.

Α. Ακολούθως το λόγο παίρνει το μέλος της Δ.Ε. συν. Κ. Φραγκόπουλος και ενημερώνει ότι του ήρθε ένα ενημερωτικό ηλεκτρονικό μήνυμα για τη χρήση του Δίας portal για το ΤΕΕ ΤΒΑΑ και ζητάει να ενημερωθεί σχετικά.

Το λόγο παίρνει ο υπάλληλος του τμήματος κ. Νίκος Καραμάνος και ενημερώνει τα μέλη ότι πλέον η εξόφληση των επιταγών της Τράπεζας Ελλάδος θα γίνεται μέσω του e-banking και συγκεκριμένα του ΔΙΑΣ portal και θα πρέπει να ενημερώνονται και οι ορισμένοι εκπρόσωποι της Δ.Ε. εκ των οποίων ο ένας είναι ο συν. Κ. Φραγκόπουλος.

Β. Το λόγο παίρνει ο Πρόεδρος της Δ.Ε. συν. Ε. Μανωλακέλλης και ενημερώνει τα μέλη ότι στις 16 Ιουνίου 2026 θα συναντηθεί με το Πρόεδρο του ΤΕΕ, συν. Γ. Στασινό, προκειμένου να συζητήσουν για την αγορά κτιρίου για τα γραφεία του τμήματος στη Μυτιλήνη καθώς και άλλα θέματα σχετικά με το περιφερειακό τμήμα. Επίσης ενημερώνει ότι στις 17 Ιουνίου 2026 θα συναντηθεί με τη νέα Υφυπουργό Περιβάλλοντος και Ενέργειας, μετά την απώλεια του κ. Ν. Ταγαρά, προκειμένου να της θέσει τα σημαντικά θέματα που απασχολούν τους μηχανικούς και τους πολίτες του ΒΑ Αιγαίου και τις θέσεις του περιφερειακού τμήματος ΒΑ Αιγαίου του ΤΕΕ.

Ζητάει από τα μέλη της Δ.Ε. να εγκρίνουν την μετακίνηση του.

Η Δ.Ε. ομόφωνα εγκρίνει την μετακίνηση του Προέδρου στην Αθήνα.

Επικυρώνεται αυθημερόν.

Απόφαση 58: Ορισμός εκπροσώπων του ΤΕΕ – Τμήμα ΒΑ Αιγαίου για τη σύσταση Μικτού Κλιμακίου Ελέγχου Ανελκυστήρων.

Η Διοικούσα Επιτροπή του Π.Τ. ΒΑ Αιγαίου του ΤΕΕ ορίζει μετά από εισήγηση της Ν.Ε. Χίου, ως εκπροσώπους της για την σύσταση Μικτού Κλιμακίου Ελέγχου Ανελκυστήρων, τους παρακάτω συναδέλφους:

1. Κώστα Παρθενίδη του Γεωργίου, Μηχανολόγο Μηχ/κό, Δ/ση: Καλαμπόκα 33, 82100 Χίος, email: c_parthenidis@yahoo.gr, ως τακτικό μέλος
2. Κυριακώδη Μιχαήλ του Παντελή, Μηχανολόγο Μηχ/κό, Δ/ση: Μιχαήλ Λιβανού 31 – 82100 Χίος, email: mkyriakod1@yahoo.gr, ως αναπληρωματικό μέλος.

Επικυρώνεται αυθημερόν.

Απόφαση 59: Οικονομικά – Οικονομικές δεσμεύσεις - Εγκρίσεις δαπανών.

Ο Πρόεδρος της Δ.Ε. κ. Στρατής Μανωλακέλλης δίνει το λόγο στον υπάλληλο του τμήματος κ. Νίκο Καραμάνο, ο οποίος ενημερώνει τα μέλη για τις δαπάνες του τμήματος, όπως αυτές παρουσιάζονται στον ακόλουθο πίνακα:

1. ΤΙΜΟΛΟΓΙΑ

Α/Α	ΠΡΟΜΗΘΕΥΤΗΣ	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΠΟΣΟ
1	ΚΟΥΜΑΡΑΣ ΑΝΤΩΝΙΟΣ	ΕΙΔΗ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ	300,00
	ΣΥΝΟΛΟ		300,00

2. ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΑ

• ΕΝΟΙΚΙΟ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ Α' ΕΞΑΜΗΝΟ	3540,00
• ΕΝΟΙΚΙΟ ΧΙΟΥ Α' ΕΞΑΜΗΝΟ	2940,00
• ΕΝΟΙΚΙΟ ΣΑΜΟΥ Α' ΕΞΑΜΗΝΟ	2400,00
Σύνολο	8880,00 €

ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ

9180,00 €

Ο Πρόεδρος της Δ.Ε. κ. Στρατής Μανωλακέλλης καλεί τα μέλη της Δ.Ε. να εγκρίνουν τον πίνακα δαπανών του τμήματος όπως παρουσιάζεται παραπάνω.

Η Διοικούσα Επιτροπή μετά από διαλογική συζήτηση εγκρίνει ομόφωνα την εξόφληση των ανωτέρω δαπανών.

Επικυρώνεται αυθημερόν.

Απόφαση 60: Απόψεις του ΤΕΕ Τμήμα ΒΑ Αιγαίου για το . Ειδικό Χωροταξικό Πλαίσιο για τον Τουρισμό (ΕΧΠΤ).

Το λόγο παίρνει το μέλος της Δ.Ε. συν. Χ. Συνοδινός και εισηγείται σύμφωνα με τη συνημμένη στο παρόν πρακτικό εισήγηση σχετικά με τις απόψεις του ΤΕΕ ΤΒΑΑ για το ΕΧΠΤ.

Ακολουθεί διαλογική συζήτηση.

Η Διοικούσα Επιτροπή εγκρίνει ομόφωνα την εισήγηση του συν. Χ. Συνοδινού και αποφασίζει ομόφωνα να απευθύνει τις απόψεις του τμήματος στη διαβούλευση του ΕΧΠΤ, καθώς επίσης να απευθύνει Δελτίο Τύπου στα ΜΜΕ Β. Αιγαίου και να κοινοποιήσει την επιστολή με τις απόψεις του ΤΕΕ ΤΒΑΑ στους Βουλευτές Β. Αιγαίου, στον Περιφερειάρχη, στους Δημάρχους

και να κοινοποιηθεί στο ΤΕΕ στα Π.Τ. του ΤΕΕ, στις Ενώσεις Ξενοδόχων και
στα Εμπορικά Επιμελητήρια του Β. Αιγαίου.
Επικυρώνεται αυθημερόν

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ

ΜΑΝΩΛΑΚΕΛΛΗΣ ΕΥΣΤΡΑΤΙΟΣ

ΒΑΤΟΥΣΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ