

ΤΕΧΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΕΛΛΑΔΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟ ΤΜΗΜΑ ΒΟΡΕΙΟΑΝΑΤΟΛΙΚΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ
Π Ρ Α Κ Τ Ι Κ Α
2^{ης} ΤΑΚΤΙΚΗΣ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ ΤΗΣ ΔΙΟΙΚΟΥΣΑΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ
ΤΙΣ 23 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2025
Με τηλεδιάσκεψη

Τα θέματα της ημερήσιας διάταξης είναι:

1. Ενημέρωση - Ανακοινώσεις Πρόεδρου.
2. Οικονομικά – Οικονομικές δεσμεύσεις - Εγκρίσεις δαπανών.
3. Ορισμός εκπροσώπων του ΤΕΕ – Τμήμα ΒΑ Αιγαίου στο Τεχνικό Συμβούλιο Έργων της Γενικής Γραμματείας Αιγαίου και Νησιωτικής Πολιτικής του Υπουργείου Ναυτιλίας και Νησιωτικής Πολιτικής για το χρονικό διάστημα 2025- 2026.
4. Ομάδες Εργασίας του ΤΕΕ Τμήμα ΒΑ Αιγαίου, για τα Τοπικά Πολεοδομικά Σχέδια (Ορισμός προϋπολογισμού, χρονικής διάρκειας).
5. Αίτηση ορισμού πραγματοποιήσιμα στην υπόθεση της αιτούσας κ. Αθηνά – Αναστασία Πλευριτάκη, που αφορά ακίνητο της στη Μυτιλήνη.
6. Παρέμβαση στον Πρόεδρο και τη Δ.Ε. του ΤΕΕ για έκδοση απόφασης χορήγησης επαγγελματικών δικαιωμάτων στους Διπλωματούχους Μηχανικούς Οικονομίας και Διοίκησης του Πανεπιστημίου Αιγαίου.
7. Θέσεις ΤΕΕ Τμήμα ΒΑ Αιγαίου για την Ειδική Περιβαλλοντική Μελέτη (ΕΠΜ), που αφορά στις προστατευόμενες περιοχές «Natura 2000» (7β) των Περιφερειακών Ενοτήτων Λέσβου, Σάμου, Λήμνου, Ικαρίας και Χίου.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ: Ευστράτιος Μανωλακέλλης, ΠΡΟΕΔΡΟΣ, Συνοδινός Χρήστος, ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ, Βατούσης Κωνσταντίνος, ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ, Γουλιέλμος Αντώνιος, Παναγόπουλος Χριστόφορος, Σταμούλας Αριστοτέλης, Φραγκόπουλος Κωνσταντίνος, Φραγκουλάκη Γεωργία, ΜΕΛΗ.

ΑΠΟΝΤΕΣ: Αθανασέλης Θεολόγος, ΜΕΛΟΣ.

Στη συνεδρίαση συμμετείχαν ο Αντιπρόεδρος της Ν.Ε. Χίου και μέλος της Α. συν. Θ. Καλλέργης, το μέλος της Ν.Ε. Σάμου και μέλος της Α. συν. Α. Διακονικολάου.

ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ: Ταμβακέλλη Δέσποινα, Υπάλληλος ΤΕΕ-Τμήμα ΒΑ Αιγαίου.

Απόφαση 9: Ενημέρωση - Ανακοινώσεις Πρόεδρου.

Το λόγο παίρνει ο Πρόεδρος της Δ.Ε. συν. Ε. Μανωλακέλλης και καλωσορίζει τους συναδέλφους στην 2^η συνεδρίαση της Δ.Ε. 2025.

Α. Εν συνεχεία ενημερώνει τα μέλη για την πρόταση της εταιρείας CLT Greece για την διοργάνωση μιας ενημερωτικής εκδήλωσης για την κατασκευή κατοικιών με ξυλεία CLT με καινοτόμο τεχνολογία.

Η Δ.Ε. εγκρίνει ομόφωνα την διοργάνωση ενημερωτικής εκδήλωσης για τους συναδέλφους με την εταιρεία CLT Greece.

Επικυρώνεται αυθημερόν.

Απόφαση 10: Οικονομικά – Οικονομικές δεσμεύσεις - Εγκρίσεις δαπανών.

Α. Το λόγο παίρνει ο υπάλληλος του τμήματος κ. Νίκος Καραμάνος και εισηγείται στα μέλη την έγκριση εξόφλησης των δαπανών του τμήματος, όπως αυτές παρουσιάζονται στον ακόλουθο πίνακα:

1. ΤΙΜΟΛΟΓΙΑ

A/A	ΠΡΟΜΗΘΕΥΤΗΣ	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΠΟΣΟ
1	ΚΑΡΑΜΑΝΟΣ ΕΥΣΤΑΘΙΟΣ	ΠΕΤΡΕΛΑΙΟ ΘΕΡΜΑΝΣΗΣ 1100 ΛΙΤΡΑ	1300,00
2	ACS AE	ΤΑΧΥΔΡΟΜΙΚΑ	38,79
		ΣΥΝΟΛΟ	1338,79

2. ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΑ

- ΔΕΥΑ ΧΙΟΥ 31,00 €
- ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΑ ΧΙΟΥ 55,00 €
- **Σύνολο** 86,00 €

3. ΟΔΟΙΠΟΡΙΚΑ

- ΣΥΝΟΔΙΝΟΣ ΧΡΗΣΤΟΣ 108,50 €
- ΖΕΝΙΩΔΗΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ 117,00 €
- **Σύνολο** 225,50 €

ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ

1650,29 €

Η Διοικούσα Επιτροπή μετά από διαλογική συζήτηση εγκρίνει ομόφωνα την εξόφληση των ανωτέρω δαπανών.

Β. Το λόγο παίρνει ο Πρόεδρος της Δ.Ε. συν. Ε. Μανωλακέλλης και ενημερώνει τα μέλη ότι λήγει η άδεια του προγράμματος τηλεδιάσκεψης ZOOM και θα πρέπει να ανανεωθεί. Η δαπάνη κοστολογείται στο ποσό των 150€ περίπου.

Η Δ.Ε. εγκρίνει ομόφωνα την ανανέωση της άδειας του προγράμματος τηλεδιάσκεψης ZOOM.

Επικυρώνεται αυθημερόν.

Απόφαση 11: Ορισμός εκπροσώπων του ΤΕΕ – Τμήμα ΒΑ Αιγαίου στο Τεχνικό Συμβούλιο Έργων της Γενικής Γραμματείας Αιγαίου και Νησιωτικής Πολιτικής του Υπουργείου Ναυτιλίας και Νησιωτικής Πολιτικής για χρονικό διάστημα 2025-26.

Η Διοικούσα Επιτροπή του Π.Τ. ΒΑ Αιγαίου του ΤΕΕ ορίζει, μετά από διαλογική συζήτηση, ως εκπροσώπους της στο Τεχνικό Συμβούλιο Έργων της Γενικής Γραμματείας Αιγαίου και Νησιωτικής Πολιτικής του Υπουργείου Ναυτιλίας και Νησιωτικής Πολιτικής, για το χρονικό διάστημα 2025-2026, τους παρακάτω συναδέλφους:

1. Ζαμτράκη Παναγιώτη του Σωτηρίου, Πολιτικό Μηχ/κό, Δ/ση: Κουμκό – 81100 Μυτιλήνη, email: pzamtrakis@yahoo.gr, ως τακτικό μέλος.
2. Φραγκόπουλο Κων/νο του Αθανασίου, Πολιτικό Μηχανικό, Δ/ση: Παπανικόλα 2 – 81100 Μυτιλήνη, email: kostas@synthesisestates.com, ως αναπληρωματικό μέλος.

Απόφαση 12: Ομάδες Εργασίας του ΤΕΕ Τμήμα ΒΑ Αιγαίου, για τα Τοπικά Πολεοδομικά Σχέδια.

Η Δ.Ε. έχοντας υπόψη το άρθρο 15 του από 27-11/14-12-1996 Π.Δ. «περί κωδικοποίησας των περί ΤΕΕ κείμενων διατάξεων» όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 14 του Ν. 1486/84 «τροποποίηση των διατάξεων του ΤΕΕ» και την παρ. 39 του άρθρου 27 του Ν.2166/93 (Α' 137), το οποίο συνεχίζει να ισχύει και να εφαρμόζεται, σύμφωνα με το άρθρο 50 του Ν. 1947/91 «απλούστευση φορολογικών διαδικασιών και άλλες ρυθμίσεις» (ΦΕΚ 70Α), και το άρθρο 66 του Ν.4042/2012, την αριθ. 118/2024 απόφαση της για τη συγκρότηση αμειβόμενων ομάδων εργασίας (Ο.Ε.) με θέμα «επεξεργασία των θέσεων του ΤΕΕ Τμήμα ΒΑ Αιγαίου για τα Τοπικά Πολεοδομικά Σχέδια του κάθε Δήμου στα νησιά της Λέσβου, Λήμνου, Σάμου, Χίου, Ικαρίας», την πρόσκληση εκδήλωσης ενδιαφέροντος για τη στελέχωση των ως άνω Ο.Ε., τις υποβαλλόμενες αιτήσεις, αποφασίζει ομόφωνα τη στελέχωση τους.

Οι Ομάδες Εργασίας θα αποτελούνται από τους:

Ο.Ε. Τ.Π.Σ. Ικαρίας

- ΜΑΥΡΟΓΕΩΡΓΗΣ ΜΙΧΑΛΗΣ Π.Μ.
- ΣΠΑΝΟΥ ΚΥΡΙΑΚΗ, Α.Μ.
- ΣΠΑΝΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ, Π.Μ.

Ο.Ε. Τ.Π.Σ. Λήμνου

- ΓΙΑΡΜΑΔΟΥΡΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ, Π.Μ.

Ο.Ε. Τ.Π.Σ. Χίου

- ΝΙΚΟΛΑΪΔΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ, Π.Μ.
- ΣΤΡΟΓΓΥΛΟΣ ΣΩΤΗΡΗΣ, Αγρ. Τ.Μ.
- ΑΓΙΩΡΓΟΥΣΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ, Π.Μ.

Ο.Ε. Τ.Π.Σ. ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ

- ΒΑΣΙΛΕΛΛΗ ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ, Α.Μ.
- ΚΑΛΑΡΓΑΛΗ ΕΛΙΣΑΒΕΤΑ, Α.Μ.
- ΠΑΠΑΘΕΟΔΩΡΟΥ ΝΙΚΟΣ, Π.Μ.

Ο.Ε. Τ.Π.Σ. ΔΥΤΙΚΗΣ ΛΕΣΒΟΥ

- ΓΩΓΟ ΑΝΤΩΝΙΟ, Π.Μ.
- ΓΚΑΓΚΟΥΛΗΣ ΠΑΝΤΕΛΕΗΜΩΝ, Π.Μ.
- ΚΑΡΙΝΟΥ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ, Π.Μ.

Ο.Ε. Τ.Π.Σ. ΣΑΜΟΥ

- ΔΗΜΟΥ ΙΩΑΝΝΑ, Π.Μ.
- ΖΑΧΑΡΗΣ ΝΙΚΟΣ, Η.Μ.
- ΚΑΤΟΓΛΟΥ ΔΗΜΗΤΡΑ, Αγρ.Τ.Μ.

Οι ανωτέρω Ομάδες Εργασίας θα έχουν ως αντικείμενο:

- Να διερευνήσουν τι προβλέπεται για τον κάθε Δήμο από τις ομάδες μελέτης, αν υπάρχουν εναλλακτικά σενάρια, αν υπάρχουν ασυμβατότητες – αντιρρήσεις και να διαμορφώσουν τις προτάσεις του ΤΕΕ ΤΒΑΑ για τα Τ.Π.Σ.

Στη συνέχεια η Διοικούσα Επιτροπή ορίζει:

- α) Ως υπεύθυνους παρακολούθησης, ελέγχου καλής εκτέλεσης και παραλαβής του έργου τους:
- Μανωλακέλλη Ευστράτιο Πρόεδρο της Δ.Ε.,
 - Φραγκόπουλο Κωνσταντίνο Μέλος της Δ.Ε. και
 - Συνοδινός Χρήστος, Αντιπρόεδρος της Δ.Ε.
- β) Το έργο πρέπει να παραδοθεί από την ημέρα αποδοχής της παρούσας απόφασης από τα μέλη της ομάδας μέχρι 31-12-2026.
- γ) Ως αποζημίωση του κάθε μέλους ομάδας εργασίας για τα Τ.Π.Σ., μετά από εισήγηση του Προέδρου Μανωλακέλλη Ευστράτιου, ορίζεται το ποσό των 1.000,00 ευρώ, συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ και θα κατανεμηθεί κατά την διάρκεια της παρούσης σύμβασης, ανάλογα το παραδοτέο αντικείμενο από τα μέλη των ομάδων, το οποίο βαρύνεται με τις νόμιμες κρατήσεις και παρακρατήσεις.
- Επικυρώνεται αυθημερόν.

Απόφαση 13: Αίτηση ορισμού πραγματογνώμονα στην υπόθεση της αιτούσας κ. Αθηνά – Αναστασία Πλευριτάκη, που αφορά ακίνητο της στη Μυτιλήνη.

Το λόγο παίρνει ο Πρόεδρος της Δ.Ε., συν. Ε. Μανωλακέλλης, και διαβάσει στα μέλη την, συνημμένη στον παρόν πρακτικό, αίτηση της κ. Αθηνάς – Αναστασίας Πλευριτάκη, η οποία ζητάει τον ορισμό πραγματογνώμονα μηχανικού προκειμένου να εξετάσει προβλήματα αποχέτευσης σε κατάσταση ιδιοκτησίας της στην πόλη της Μυτιλήνης.

Η Δ.Ε. μετά από διαλογική συζήτηση ορίζει ως πραγματογνώμονα τον πολιτικό μηχανικό, κ. Ζαμτράκη Παναγιώτη και εξουσιοδοτεί τον υπάλληλο κ. Νίκο Καραμάνο να προβεί σε όλες τις απαιτούμενες ενέργειες.

Επικυρώνεται αυθημερόν.

Απόφαση 14: Παρέμβαση στον Πρόεδρο και τη Δ.Ε. του ΤΕΕ για έκδοση απόφασης χορήγησης επαγγελματικών δικαιωμάτων στους Διπλωματούχους Μηχανικούς Οικονομίας και Διοίκησης του Πανεπιστημίου Αιγαίου.

Το λόγο παίρνει ο Πρόεδρος της Δ.Ε. συν. Ε. Μανωλακέλλης και ενημερώνει τα μέλη ότι δέχθηκε τηλέφωνο από ένα συνάδελφο διπλ. Μηχ. Οικονομίας και Διοίκησης, απόφοιτο της Πολυτεχνικής Σχολής του Πανεπιστημίου Αιγαίου, ο οποίος τον ενημέρωσε ότι ενώ με απόφαση της Δ.Ε. του ΤΕΕ οι Μηχ. Οικ. & Διοίκ. εντάχθηκαν, ως υποειδικότητα, στη βασική ειδικότητα των Μηχανικών Παραγωγής και Διοίκησης, ωστόσο δεν τους παραχωρήθηκε κανένα επαγγελματικό δικαίωμα και συνεπώς δεν μπορούν να ασκήσουν το επάγγελμα του μηχανικού. Ο συνάδελφος λοιπόν, ζήτησε την παρέμβαση του περιφερειακού τμήματος προς το κεντρικό ΤΕΕ, προκειμένου να βγει, αρχικά, απόφαση της Δ.Ε. του ΤΕΕ που να τους χορηγεί κάποια από τα επαγγελματικά δικαιώματα των μηχανικών παραγωγής και διοίκησης, ούτως ώστε να μπορούν να ασκήσουν το επάγγελμα του μηχανικού και να εργαστούν τουλάχιστον ως ενεργειακοί επιθεωρητές.

Ο Πρόεδρος παρουσιάζει στα μέλη σχέδιο επιστολής (επισυνάπτεται στο παρόν πρακτικό) προς τον Πρόεδρο και τα μέλη της Δ.Ε. του ΤΕΕ προκειμένου να πάρουν απόφαση που θα παραχωρεί στους Μηχανικούς Οικονομίας και Διοίκησης κάποια από τα δικαιώματα των Μηχανικών Παραγωγής και Διοίκησης, ώστε στη συνέχεια να ακολουθήσει και το αντίστοιχο Προεδρικό Διάταγμα.

Η Δ.Ε. εγκρίνει ομόφωνα την αποστολή της εν λόγω επιστολής στον Πρόεδρο και τα μέλη της Δ.Ε. του ΤΕΕ.

Επικυρώνεται αυθημερόν.

Απόφαση 15: Θέσεις ΤΕΕ Τμήμα ΒΑ Αιγαίου για την Ειδική Περιβαλλοντική Μελέτη (ΕΠΜ), που αφορά στις προστατευόμενες περιοχές «Natura 2000» (7β) των Περιφερειακών Ενοτήτων Λέσβου, Σάμου, Λήμνου, Ικαρίας και Χίου.

Το λόγο παίρνει ο Πρόεδρος της Δ.Ε., συν. Ε. Μανωλακέλλης και ενημερώνει τα μέλη ότι τους έχει σταλεί εισήγηση (επισυνάπτεται στο παρόν πρακτικό) του Αντιπροέδρου συν. Χ. Συνοδινού με σχόλια επί της Ειδικής Περιβαλλοντικής Μελέτης (ΕΠΜ) που αφορά στις προστατευόμενες περιοχές «Natura 2000» (7β) των Περιφερειακών Ενοτήτων Λέσβου, Σάμου, Λήμνου, Ικαρίας και Χίου.

Παρατηρεί ότι ενώ η ΕΠΜ επιτρέπει την ανέγερση τουριστικών καταλυμάτων, δεν επιτρέπει την ανέγερση κατοικιών. Συνεχίζει λέγοντας ότι ενώ επιτρέπει τις ανανεώσιμες πηγές ενέργειας δεν επιτρέπει την επέκταση της γεωργικής ανάπτυξης.

Ακολουθεί διαλογική συζήτηση.

Το λόγο παίρνει ο Αντιπρόεδρος της Δ.Ε. συν. Χ. Συνοδινός και εισηγείται στα μέλη ότι ο χαρακτηρισμός «εθνικό πάρκο» για τα νησιά είναι υπερβολικός και δεν υπάρχει λόγος για τέτοια απαγόρευση με κατάργηση της επέκτασης της γεωργίας, κατάργηση της επέκτασης των οικισμών, κατάργηση της αλιείας.

Η Δ.Ε. αποφασίζει ομόφωνα να απευθύνει την επιστολή με τα σχόλια επί της Ειδικής Περιβαλλοντικής Μελέτης (ΕΠΜ) που αφορά στις προστατευόμενες περιοχές «Natura 2000» (7β) των Περιφερειακών Ενοτήτων Λέσβου, Σάμου, Λήμνου, Ικαρίας και Χίου, στη σελίδα διαβούλευσης της ΕΠΜ, αλλά και στον Περιφερειάρχη και τους βουλευτές για δικές τους περαιτέρω ενέργειες.

Επικυρώνεται αυθημερόν.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ

ΜΑΝΩΛΑΚΕΛΛΗΣ ΕΥΣΤΡΑΤΙΟΣ

ΒΑΤΟΥΣΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ

