

ΤΕΧΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΕΛΛΑΔΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟ ΤΜΗΜΑ ΒΟΡΕΙΟΑΝΑΤΟΛΙΚΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ
Π Ρ Α Κ Τ Ι Κ Α
7^{ης} ΤΑΚΤΙΚΗΣ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ ΤΗΣ ΔΙΟΙΚΟΥΣΑΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ
ΤΙΣ 23 ΜΑΙΟΥ 2025
Με τηλεδιάσκεψη

Τα θέματα της ημερήσιας διάταξης είναι:

1. Ενημέρωση - Ανακοινώσεις Πρόεδρου.
2. Οικονομικά – Οικονομικές δεσμεύσεις - Εγκρίσεις δαπανών.
3. Ορισμός εκπροσώπων του ΤΕΕ – Τμήμα ΒΑ Αιγαίου:
 - Στην Επιτροπή Παρακολούθησης (Επ. Πα.) του Προγράμματος «Βόρειο Αιγαίο» 2021 - 2027.
4. Αντικατάσταση ή όχι του κ. Αθηναίου Ιωάννη, ορισμένου εκπροσώπου του ΤΕΕ – ΤΒΑΑ στο Συμβούλιο Αρχιτεκτονικής Λέσβου, λόγω διορισμού του σε υπηρεσία του Υπουργείου Πολιτισμού στην Λέσβο.
5. Συζήτηση για τη λειτουργία του Κτηματολογικού Γραφείου Βορείου Αιγαίου, προβλήματα που διαπιστώνονται, διαβούλευση με Συλλόγους Μηχανικών και προτεινόμενες λύσεις.
6. Πρόταση αποκατάστασης της πρώην λίμνης «Μεγάλη Λίμνη» στη Λέσβο – Αντιμετώπιση λειψυδρίας και περιβαλλοντική - τουριστική αναβάθμιση.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ: Ευστράτιος Μανωλακέλλης, ΠΡΟΕΔΡΟΣ, Συνοδινός Χρήστος, ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ, Βατούσης Κωνσταντίνος, ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ, Αθανασέλης Θεολόγος, Γουλιέλμος Αντώνιος, Παναγόπουλος Χριστόφορος, Σταμούλας Αριστοτέλης, Φραγκόπουλος Κωνσταντίνος, Φραγκουλάκη Γεωργία, ΜΕΛΗ.

Στη συνεδρίαση συμμετείχαν η Αντιπρόεδρος της Α. και μέλος της Ν.Ε. Χίου συν. Ε. Βορριά και ο Αντιπρόεδρος της Ν.Ε. Χίου και μέλος της Α. συν. Θ. Καλλέργης.

ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ: Ταμβακέλλη Δέσποινα, Υπάλληλος ΤΕΕ-Τμήμα ΒΑ Αιγαίου.

Απόφαση 50: Ενημέρωση - Ανακοινώσεις Πρόεδρου.

Το λόγο παίρνει ο Πρόεδρος της Δ.Ε. συν. Ε. Μανωλακέλλης και καλωσορίζει τους συναδέλφους στην 7^η συνεδρίαση της Δ.Ε. 2025.

Α. Εν συνεχεία ο Πρόεδρος της Δ.Ε. συν. Ε. Μανωλακέλλης ενημερώνει τα μέλη της ότι σχετικά με την λειτουργία των ψηφιακών υπηρεσιών του τμήματος, θέμα για το οποίο ζήτησε ενημέρωση το μέλος της Δ.Ε. συν. Θ. Αθανασέλη, το πρόγραμμα ολοκληρώθηκε τον Δεκέμβριο του 2023, παρόλα αυτά η έγκριση από τη ΓΓΠΣ για να βγει το πρόγραμμα του ΤΕΕ ΤΒΑΑ, αλλά και τα αντίστοιχα άλλων φορέων, σε παραγωγική διαδικασία δόθηκε τον Δεκέμβριο του 2024 και από τότε γίνονταν οι διάφορες διορθώσεις στην πλατφόρμα προκειμένου να μπορούν να συνδεθούν οι πολίτες με του κωδικούς της εφορίας τους και σήμερα είναι σε λειτουργία. Ακολουθεί διαλογική συζήτηση.

Β. Ακολούθως ενημερώνει τα μέλη της ότι σχετικά με το ΣΒΑΑ για την πόλη της Μυτιλήνης και της Χίου, θέμα για το οποίο ζήτησε ενημέρωση το μέλος της Δ.Ε. συν. Θ. Αθανασέλη, μετά την συνεδρίαση του οργάνου τον Δεκεμβρίου του 2024

απεστάλη ένα σχέδιο – πρόταση εξειδίκευσης των δράσεων επιχειρηματικότητας, που δεν αφορούσε τον κλάδο των μηχανικών.

Γ. Τέλος ο Πρόεδρος της Δ.Ε. συν. Ε. Μανωλακέλλης ενημερώνει τα μέλη ότι τη Δευτέρα, 26/05/2025 και ώρα 18:00, θα πραγματοποιηθεί Διαδικτυακό Επιμορφωτικό Σεμινάριο, μέσω της πλατφόρμας ZOOM, με θέμα 1. «Διαδικασίες Ανάθεσης Μελετών», και 2. «Στατική Προσέγγιση Υφισταμένων Κτηρίων». Το σεμινάριο θα διοργανώσει το Περιφερειακό Τμήμα ΒΑ Αιγαίου του ΤΕΕ, σε συνεργασία με τον Σύλλογο Μελετητών Κεντρικής Μακεδονίας. Επικυρώνεται αυθημερόν.

Απόφαση 51: Οικονομικά – Οικονομικές δεσμεύσεις - Εγκρίσεις δαπανών.

Α. Το λόγο παίρνει ο υπάλληλος του τμήματος κ. Νίκος Καραμάνος και εισηγείται στα μέλη την έγκριση εξόφλησης των δαπανών του τμήματος, όπως αυτές παρουσιάζονται στον ακόλουθο πίνακα:

1. ΤΙΜΟΛΟΓΙΑ

A/A	ΠΡΟΜΗΘΕΥΤΗΣ	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΠΟΣΟ
1	ΕΙΣΙΤΗΡΙΑ ΕΙΣΗΓΗΤΗ ΧΡΙΣΤΟΦΟΡΙΔΗΣ	ΗΜΕΡΙΔΑ ΜΥΤΙΛΗΝΗ ΑΝΕΜΟΓΕΝΝΗΤΡΙΕΣ	237,00
2	HOTEL BLUE SEA	ΦΙΛΟΞΕΝΑΙ ΕΙΣΗΓΗΤΩΝ	128,00
3	ΚΩΣΤΑΡΑΣ ΑΝΤΩΝΙΟΣ	ΔΕΙΠΝΟ ΗΜΕΡΙΔΑΣ ΜΥΤΙΛΗΝΗ	308,00
4	ΚΕΛΠΑΛΗ ΒΑΣΙΛΙΚΗ	ΜΠΟΥΦΕ ΗΜΕΡΙΔΑΣ	385,00
6	ΡΟΥΣΣΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ	ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΣ ΓΡΑΦΕΙΩΝ ΑΠΡΙΛΙΟ	187,00
7	ΚΑΡΑΘΑΝΑΣΗ ΜΑΤΡΩΝΑ ΙΩΑΝΝΗΣ	ΜΠΟΥΦΕ ΗΜΕΡΙΔΑΣ ΣΑΜΟΥ	252,88
8	ΕΝΙΑΙΟΣ ΟΙΝΟΠΟΙΗΤΙΚΟΣ ΣΥΝ/ΣΜΟΣ ΣΑΜΟΥ	ΚΡΑΣΙΑ ΗΜΕΡΙΔΑΣ	371,00
9	ΓΙΑΝΝΑΚΟΠΟΥΛΟΣ ΤΡΙΑΝ & ΣΙΑ ΟΕ	ΔΕΙΠΝΟ ΗΜΕΡΙΔΑΣ ΣΑΜΟΥ	400,00
ΣΥΝΟΛΟ			2268,88

2. ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΑ

• ΔΕΥΑ ΧΙΟΥ	0,00
• ΔΕΥΑ ΛΕΣΒΟΥ	37,50
Σύνολο	37,50€

ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ **2306,38€**

Η Διοικούσα Επιτροπή μετά από διαλογική συζήτηση εγκρίνει ομόφωνα την εξόφληση των ανωτέρω δαπανών.

Επικυρώνεται αυθημερόν.

Β. Το λόγο παίρνει η Προϊσταμένη του Τμήματος κ. Δ. Ταμβακέλλη και ενημερώνει τα μέλη της Δ.Ε. ότι ο Τεχνικός Ασφαλείας για το γραφείο της Μυτιλήνης υπέδειξε την τοποθέτηση χειρολισθήρα στις εσωτερικές σκάλες, από τη μεριά του τοίχου, εισηγείται την τοποθέτηση του.

Η Δ.Ε. εγκρίνει ομόφωνα την τοποθέτηση του χειρολισθήρα.

Επικυρώνεται αυθημερόν.

Απόφαση 52: Ορισμός εκπροσώπων του ΤΕΕ – Τμήμα ΒΑ Αιγαίου στην Επιτροπή Παρακολούθησης (Επ. Πα.) του Προγράμματος «Βόρειο Αιγαίο» 2021 - 2027.

Το λόγο παίρνει ο Πρόεδρος της Δ.Ε. συν. Ε. Μανωλακέλλης και προτείνει στα μέλη, εκπρόσωποι του τμήματος στην Επιτροπή Παρακολούθησης (Επ. Πα.) του

Προγράμματος «Βόρειο Αιγαίο» 2021 – 2027, να είναι οι συνάδελφοι Κώστας Βατούσης και Εμμανουήλ Μισυρλής.

Η Δ.Ε. εγκρίνει ομόφωνα οι εκπρόσωποι της στην Επιτροπή Παρακολούθησης (Επ. Πα.) του Προγράμματος «Βόρειο Αιγαίο» 2021 – 2027, να είναι: τακτικός εκπρόσωπος ο συν. Κώστας Βατούσης και αναπληρωματικός ο συν. Εμμανουήλ Μισυρλής.

Επικυρώνεται αυθημερόν.

Απόφαση 53: Αντικατάσταση ή όχι του κ. Αθηναίου Ιωάννη, ορισμένου εκπροσώπου του ΤΕΕ – ΤΒΑΑ στο Συμβούλιο Αρχιτεκτονικής Λέσβου, λόγω διορισμού του σε υπηρεσία του Υπουργείου Πολιτισμού στην Λέσβο.

Το λόγο παίρνει ο Πρόεδρος της Δ.Ε. συν. Ε. Μανωλακέλλης και ενημερώνει τα μέλη ότι ο διορισμός του συν. Ι. Αθηναίου σε δημόσια υπηρεσία δεν του απαγορεύει να στελεχώνει το Σ.Α. Λέσβου. Επίσης τον 7/2025 λήγει η θητεία των Σ.Α. και ΣΥΠΟΘΑ και θα πρέπει να οριστούν νέοι εκπρόσωποι από τους φορείς.

Προτείνει λοιπόν να σταλεί απαντητική επιστολή στην Α.Δ.Α. ότι ο συν. Ι. Αθηναίος θα παραμείνει ως εκπρόσωπος του ΤΕΕ – ΤΒΑΑ στο Σ.Α. Λέσβου, μέχρι τη λήξη της θητείας του οργάνου.

Η Δ.Ε. ομόφωνα εγκρίνει να παραμείνει ο συν. Ι. Αθηναίος εκπρόσωπος του ΤΕΕ – ΤΒΑΑ στο Σ.Α. Λέσβου μέχρι τη λήξη του οργάνου.

Επικυρώνεται αυθημερόν.

Απόφαση 54: Συζήτηση για τη λειτουργία του Κτηματολογικού Γραφείου Βορείου Αιγαίου, προβλήματα που διαπιστώνονται, διαβούλευση με Συλλόγους Μηχανικών και προτεινόμενες λύσεις.

Το λόγο παίρνει ο Γενικός Γραμματέας της Δ.Ε. συν. Κ. Βατούσης και ενημερώνει τα μέλη για τα προβλήματα και τις δυσκολίες που συναντούν οι συνάδελφοι κατά την λειτουργία του κτηματολογικού γραφείου Βορείου Αιγαίου. Προτείνει να γίνει μία επιτροπή από κοινού με τους Συλλόγους Αγρ. Τοπογράφων Μηχ/κών, Πολιτικών Μηχ/κών ίσως και τον Σύλλογο δικηγόρων προκειμένου να γίνει μια συνάντηση με τους υπεύθυνους του κτηματολογικού γραφείου ώστε να συζητηθούν τα προβλήματα και οι καθυστερήσεις που διαπιστώνονται και να γίνει μια προσπάθεια επίλυσης τους.

Το λόγο παίρνει ο Πρόεδρος της Δ.Ε. συν. Ε. Μανωλακέλλης και προτείνει να συμμετέχουν στην Επιτροπή και συνάδελφοι της Χίου.

Η Διοικούσα Επιτροπή μετά από διαλογική συζήτηση αποφασίζει η Επιτροπή για τη λειτουργία του κτηματολογικού γραφείου Βορείου Αιγαίου να στελεχώνεται από τους:

- ΚΩΣΤΑ ΒΑΤΟΥΣΗ.
- ΚΩΣΤΑ ΦΡΑΓΚΟΠΟΥΛΟ.
- ΣΤΕΛΛΑ ΣΤΑΥΡΙΝΟΥ.
- ΕΥΑΓΓΕΛΟ ΑΛΑΤΖΑ.
- ΘΕΟΔΩΡΟ ΚΑΛΛΕΡΓΗ.
- ΧΡΗΣΤΟ ΣΥΝΟΔΙΝΟ.

Επικυρώνεται αυθημερόν.

Απόφαση 55: Σύσκεψη φορέων για την αντιμετώπιση της λειψυδρίας.

Το λόγο παίρνει ο Πρόεδρος της Δ.Ε. συν. Ε. Μανωλακέλλης και ενημερώνει τα μέλη ότι για το πρόβλημα της λειψυδρίας που απασχολεί τα νησιά του ΒΑ Αιγαίου.

Προτείνει το ΤΕΕ ΤΒΑΑ να καλέσει μια σύσκεψη των τοπικών φορέων της Λέσβου όπως το ΓΕΩΤΕΕ, την Περιφέρεια, τους Δήμους, τη ΔΕΥΑΛ, το Εμπορικό Επιμελητήριο, την Δ/ση Υδάτων, τη Δ/ση Δασών, ίσως και του βουλευτές προκειμένου να συζητήσουν για το ποιες προτάσεις υπάρχουν για την αντιμετώπιση της λειψυδρίας, τί μπορεί να γίνει και πώς μπορεί να εμπλουτιστεί ο υδροφόρος ορίζοντας.

Ακολουθεί διαλογική συζήτηση.

Η Δ.Ε. αποφασίζει ομόφωνα να καλέσει μια σύσκεψη των τοπικών φορέων της Λέσβου για το θέμα της λειψυδρίας.

Επικυρώνεται αυθημερόν.

Απόφαση 56: Πρόταση αποκατάστασης της πρώην λίμνης «Μεγάλη Λίμνη» στη Λέσβο – Αντιμετώπιση λειψυδρίας και περιβαλλοντική - τουριστική αναβάθμιση.

Το λόγο παίρνει ο Πρόεδρος της Δ.Ε. συν. Ε. Μανωλακέλλης και ενημερώνει τα μέλη σχετικά με την πρόταση αποκατάστασης της πρώην λίμνης «Μεγάλη Λίμνη» στη Λέσβο – Αντιμετώπιση λειψυδρίας και περιβαλλοντική - τουριστική αναβάθμιση. Διαβάζει στα μέλη σχέδιο εγγράφου προκειμένου να αποσταλεί στην Αποκεντρωμένη Διοίκηση Αιγαίου, στην Περιφέρεια Β. Αιγαίου, στους Δήμους Μυτιλήνης και Δυτικής Λέσβου, στη ΔΕΥΑΛ, το οποίο τους αποστέλλεται και στα email τους (επισυνάπτεται στο παρόν πρακτικό).

Ακολούθως το λόγο παίρνει ο συν. Ε. Μουφλουζέλλης και ενημερώνει τα μέλη για τη λειψυδρία στο Β. Αιγαίο.

Ακολουθεί διαλογική συζήτηση.

Η Δ.Ε. εγκρίνει ομόφωνα να σταλεί η επιστολή.

Επικυρώνεται αυθημερόν.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ

ΜΑΝΩΛΑΚΕΛΛΗΣ ΕΥΣΤΡΑΤΙΟΣ

ΒΑΤΟΥΣΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ